O DIÁRIO de Teresópolis

Ano XXXVI - Nº 8360 - Terça-feira, 1º de Abril de 2025
Edição digital com o caderno Diário Classificados no site www.netdiario.com.br

netdiario.com.br

INTERNET Speed Fiber
Assine (21) 2042-1141

Juliana Ludwig / O Diário



Escola Maçom Lino Oroña Lema é reinaugurada após longo período fechada

Depois de quase seis anos, a escola está reformada e pronta para receber seus alunos e sua equipe. Página 4

Feso ProArte recebe a exposição interativa "O Ninho", a primeira galeria digital da Região serrana

A experiência do Coletivo Arani reforça a importância com o meio ambiente para as futuras gerações

Página 5

Dois mortos em colisão de veículos na BR-116

Carros bateram de frente na entrada do bairro Quinta-Lebrão

Cacau Repórter



O acidente aconteceu próximo ao acesso da Rua Álvaro Paná e as circunstâncias estão sendo apuradas pela Polícia Civil

Página 9

Luiz Bandeira / O Diário



Em Teresópolis, a concentração dos entregadores, tanto motoboys quanto ciclistas, ocorreu na Praça Olímpica, após uma motociata partindo do Alto

Entregadores de aplicativos protestam contra precarização

Unidos, motoboys e ciclistas que trabalham com o importante serviço cobram mais apoio das plataformas de trabalho



"Mochilas unidas": profissionais que trabalham de moto e bicicleta protestaram contra a precarização do serviço

Entregadores de aplicativos de delivery e motoboys de Teresópolis se uniram em uma paralisação que faz parte de um movimento nacional que protestam contra a precarização do trabalho, manifestação que atinge 22 estados do Brasil. Organizados principalmente por meio de grupos de WhatsApp, os profissionais anunciaram a suspensão dos serviços nos dias 31 de março e 1º de abril, buscando melhorias nas condições de trabalho e nas tarifas oferecidas pelas empresas de entrega, como o iFood. Em Teresópolis, a concentração dos entregadores, tanto motoboys quanto ciclistas, ocorreu na Praça Olímpica Luiz de Camões, no centro da cidade, após uma motociata partindo do Alto.

Página 3

Agência Brasil



Todos os condenados pelo 8 de janeiro terão que pagar o valor pelos dados causados

Mulher que pichou estátua do STF em Brasília deixa prisão

- Débora Rodrigues disse que se arrepende de ter participado dos atos de 8 de janeiro

Filmada pichando a estátua da Justiça em frente ao Supremo Tribunal Federal (STF) em 8 de janeiro, em Brasília, a cabeleireira Débora Rodrigues dos Santos deixou o Centro de Ressocialização Feminino de Rio Claro, no interior de São Paulo. Segundo a Secretaria de Administração Penitenciária de São Paulo (SAP), a saída ocorreu na noite da última sexta-feira (28). "A Secretaria da Administração Penitenciária informa que a pessoa citada foi colocada em prisão domiciliar ontem [sexta-feira], às 20h, após a direção do Centro de Ressocialização Feminino de Rio Claro dar cumprimento ao alvará expedido pelo Supremo Tribunal Federal", informou a SAP em nota.

Por ordem do ministro do STF Alexandre de Moraes, Débora teve a prisão preventiva convertida em prisão domiciliar na sexta-feira. Ela ficou conhecida por escrever a frase "Perdeu, mané" na estátua da Justiça durante o ato golpista de 8 de janeiro de 2023. Segundo a decisão de Moraes, a acusada cumprirá prisão domiciliar em Paulínia (SP), onde reside. Débora deverá usar tornozeleira eletrônica, não poderá usar redes sociais nem ter contato com outros investigados. Está também proibida de dar entrevistas para a imprensa, blogs e podcasts nacionais ou internacionais sem autorização do STF. Em caso de descumprimento, ela deverá voltar para o presídio.

Em nota, a defesa de Débora comemorou a decisão. "Durante todo o período de sua detenção, Débora esteve afastada de sua família e de seus filhos, vivendo uma situação que, na visão da defesa, foi completamente desproporcional e sem base sólida nas evidências. A decisão de sua libertação simboliza a esperança de que, mesmo em tempos difíceis, a verdade e a justiça prevalecerão", escreveram os advogados.

Julgamento

O julgamento que vai decidir se Débora será condenada começou na semana passada, mas foi interrompido por um pedido de vista do ministro Luiz Fux. Antes da suspensão, o relator do caso, Alexandre de Moraes, votou para condenar Débora a 14 anos de prisão em regime fechado. Em depoimento prestado no ano passado ao STF, Débora Rodrigues disse que se arrepende de ter participado dos atos e de ter pichado a estátua.

Crimes

Segundo a decisão de Moraes, ao ter cumprido mais de 25% da pena em caso de condenação, a acusada já poderia estar em progressão de regime. A decisão, no entanto, não anula as acusações a que Débora responde. A soma para chegar à pena de 14 anos foi feita da seguinte forma: • Abolição Violenta do Estado Democrático de Direito (4 anos e 6 meses); • Golpe de Estado: (5 anos); • Associação Criminosa Armada (1 anos e 6 meses); • Dano Qualificado: (1 ano e 6 meses); • Deterioração do Patrimônio Tombado (1 ano e 6 meses); • Regime Fechado: Penas maiores que 8 anos começam em regime fechado. • Indenização de R$ 30 milhões: Todos os condenados pelo 8 de janeiro terão que pagar o valor solidariamente pelos dados causados com a depredação.

Receita paga lote da malha fina do Imposto de Renda

- Cerca de 120 mil contribuintes dividiram R$ 253,88 milhões

Cerca de 120 mil contribuintes que caíram na malha fina e regularizaram as pendências com o Fisco acertaram as contas com o Leão nesta segunda-feira (31). A Receita Federal pagou o lote da malha fina de março. O pagamento também contempla restituições residuais de anos anteriores. Ao todo, 120.039 contribuintes receberão R$ 253,88 milhões. Desse total, R$ 168,86 milhões irão para contribuintes com prioridade no reembolso. Em relação à lista de prioridades, a maior parte, 75.790 contribuintes, informou a chave Pix do tipo Cadastro de Pessoas Físicas (CPF) na declaração do Imposto de Renda ou usou a declaração pré-preenchida. Desde 2023, a informação da chave Pix dá prioridade no recebimento.

Em segundo, há 16.215 contribuintes entre 60 e 79 anos. Em terceiro, vêm 4.013 contribuintes cuja maior fonte de renda seja o magistério. O restante dos contribuintes prioritários são 3.163 contribuintes idosos acima de 80 anos e 2.405 contribuintes com alguma deficiência física ou mental ou moléstia grave. A lista é concluída com 18.453 contribuintes que não informaram a chave Pix e não se encaixam em nenhuma das categorias de prioridades legais.

Aberta desde o último dia 24, a consulta pode ser feita na página da Receita Federal na internet. Basta o contribuinte clicar na aba Meu Imposto de Renda e, em seguida, em Consultar a Restituição. Também é possível fazer a consulta no aplicativo da Receita Federal para tablets e smart phones. O pagamento será feito na conta ou na chave Pix do tipo CPF informada na declaração do Imposto de Renda. Caso o contribuinte não esteja na lista, deverá entrar no Centro Virtual de Atendimento ao Contribuinte (e-CAC) e tirar o extrato da declaração. Se verificar uma pendência, pode enviar uma declaração retificadora e esperar os próximos lotes.

Se, por algum motivo, a restituição não for depositada na conta informada na declaração, como no caso de conta desativada, os valores ficarão disponíveis para resgate por até um ano no Banco do Brasil. Nesse caso, o cidadão poderá agendar o crédito em qualquer conta bancária em seu nome, por meio do Portal BB ou ligando para a Central de Relacionamento do banco, nos telefones 4004-0001 (capitais), 0800-729-0001 (demais localidades) e 0800-729-0088 (telefone especial exclusivo para deficientes auditivos). Caso o contribuinte não resgate o valor de sua restituição depois de um ano, deverá requerer o valor no Portal e-CAC. Ao entrar na página, o cidadão deve acessar o menu Declarações e Demonstrativos, clicar em Meu Imposto de Renda e, em seguida, no campo Solicitar Restituição Não Resgatada na Rede Bancária.

O DIÁRIO de Teresópolis

EXPEDIENTE:

www.netdiario.com.br • E-MAIL: leitor@odiariodeteresopolis.com.br

DIRETOR: Wanderley Peres Jr.

REDATOR: Marcello Medeiros

FOTOGRAFIA: Gilberto Oliveira

REPORTAGEM: Marcello Medeiros, Luiz Claudio Bandeira, Maria Eduarda Maia, Juliana Ludwig

COLABORADORES: (NÃO REMUNERADOS) Jackson Vasconcelos, Waldair Queiróz, Luis Costa, Pr. Tiago, André Oliveira,

DEPTO. JURÍDICO: Dr. Ricardo Vasconcellos

Filiado a ADJORI-RJ — Associação dos Diretores de Jornais do Estado do Rio de Janeiro

1) Matérias assinadas são de responsabilidade única e exclusiva de seus autores. 2) Qualquer cidadão, citado no DIÁRIO, que se julgar ofendido ou injustiçado tem direito de resposta ou retratação assegurado na Constituição e na Lei de Imprensa, podendo se dirigir à redação solicitando esclarecimento ou retificação da notícia.

Assinatura eletrônica

GRUPO SERRA COMUNICACOES DE TERESOPOLIS LTDA:07002863000147

Digitally signed by GRUPO SERRA COMUNICACOES DE TERESOPOLIS LTDA:07002863000147
DN: c=BR, st=RJ, l=TERESOPOLIS, o=ICP-Brasil, ou=videoconferencia, ou=27266684000124, ou=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, ou=ARDIGITALPRO, ou=RFB e-CNPJ A1, cn=GRUPO SERRA COMUNICACOES DE TERESOPOLIS LTDA:07002863000147
Date: 2025.04.01 00:49:35 -03'00'

Sancionada lei que garante Bolsa Atleta RJ para gestantes e puérperas

- Benefício concedido durante gravidez e até seis meses após o parto

O governador Cláudio Castro sancionou, nesta quinta-feira (27), a Lei 10.708, que assegura a continuidade do programa Bolsa Atleta RJ para atletas gestantes e puérperas. Com a novidade, mulheres que fazem parte do programa poderão continuar a receber o benefício durante a gravidez e até seis meses após o parto, garantindo o respeito à maternidade e a proteção de seus direitos. A nova legislação altera a Lei 5.799/2010, que cria o Bolsa Atleta RJ.

"Com essas mudanças no programa garantimos que nossas atletas possam optar pela maternidade com a segurança de não perderem o apoio financeiro do programa. Isso contribui para que exerçam esse papel com mais tranquilidade para retornarem no momento certo para treinamentos e competições, pois sabem que continuarão amparadas. Assim, damos mais um passo na garantia dos direitos das mulheres", diz Cláudio Castro.

De acordo com a nova lei, o período adicional do benefício não deve exceder o limite de 15 parcelas consecutivas. Caso a atleta não tenha participado de competições nacionais ou internacionais no ano anterior ao pedido de concessão da bolsa, devido à gestação ou ao puerpério, ela poderá utilizar os resultados do ano anterior para o pleito.

O programa Bolsa Atleta RJ, lançado em 2022, registrou um crescimento de 150% no número de beneficiados em 2024, tendo alcançado a porcentagem de 45,7% de mulheres participantes. O valor das bolsas varia entre R$ 500 e R$ 5 mil, e no biênio 2024/2025, o Governo do Estado investirá R$ 15 milhões no programa.

O Bolsa Atleta RJ abrange atletas de diferentes categorias, desde a base até o nível olímpico. A seleção é feita por meio de edital público, no qual os atletas devem apresentar resultados compatíveis com sua categoria e toda a documentação exigida.

Gilberto Oliveira / O Diário



"A nossa categoria não vai parar. Esta é a primeira paralisação, mas se for preciso, faremos outras. Nossa luta é por condições dignas para todos", destaca Renato Cruz

Luiz Bandeira / O Diário



"Mochilas unidas": profissionais que trabalham de moto e bicicleta protestaram contra a precarização do serviço

Entregadores de aplicativos de Teresópolis protestam contra precarização do trabalho

- Unidos, motoboys e ciclistas que trabalham com o importante serviço cobram mais apoio das plataformas de trabalho

Luiz Bandeira

Entregadores de aplicativos de delivery e motoboys de Teresópolis se uniram em uma paralisação que faz parte de um movimento nacional que protestam contra a precarização do trabalho, manifestação que atinge 22 estados do Brasil. Organizados principalmente por meio de grupos de WhatsApp, os profissionais anunciaram a suspensão dos serviços nos dias 31 de março e 1º de abril, buscando melhorias nas condições de trabalho e nas tarifas oferecidas pelas empresas de entrega, como o iFood. Em Teresópolis, a concentração dos entregadores, tanto motoboys quanto ciclistas, ocorreu na Praça Olímpica Luiz de Camões, no centro da cidade, após uma motociata partindo do Alto.

Renato Cruz, um dos líderes locais do movimento, explicou que, apesar dos esforços para entrar em contato com a empresa, não houve resposta satisfatória. Segundo ele, a comunicação com o iFood é limitada a uma inteligência artificial em São Paulo ou no Rio de Janeiro, e até o momento não houve avanços. Em outras cidades, como São Paulo e Rio, já ocorreram paralisações em frente à sede da empresa, mas nada foi resolvido até o momento. Renato destacou que a principal exigência é a melhoria das taxas pagas aos entregadores, que, segundo ele, são baixíssimas. A taxa mínima, hoje de R$ 6,50, deveria ser aumentada para R$ 10, de acordo com os manifestantes. Além disso, a taxa por quilômetro, atualmente em R$ 1,50, também precisa ser revisada, com um aumento para R$ 2,50, visando uma compensação mais justa, principalmente para os entregadores de bicicleta, que enfrentam distâncias consideráveis para entregar produtos com uma tarifa inadequada.

Luiz Bandeira / O Diário



Em Teresópolis, a concentração dos entregadores, tanto motoboys quanto ciclistas, ocorreu na Praça Olímpica Luiz de Camões, no centro da cidade, após uma motociata partindo do Alto

Gilberto Oliveira / O Diário



Outro líder do movimento, Vitor Pain destacou a adesão total dos profissionais à paralisação e a importância de se unirem por uma causa comum

Prejuízo nas entregas agrupadas

Renato também apontou um problema com as entregas agrupadas. Quando várias entregas são realizadas simultaneamente, o valor pago aos entregadores não é proporcional, o que gera prejuízos. Ele exemplificou: "Se a taxa de uma entrega é R$ 6,50, e temos três entregas, o valor deveria ser R$ 19,50, e não R$ 14 ou R$ 13, como tem acontecido."

O movimento já alcançou grande adesão. De acordo com Renato, 22 estados e mais de 47 municípios estão participando da paralisação. Em Teresópolis, o apoio também veio de algumas empresas locais, que decidiram fechar as portas e informar aos clientes que o iFood não funcionaria naquele dia. Além disso, algumas empresas demonstraram solidariedade ao movimento, sabendo da difícil realidade enfrentada pelos entregadores.

Boa adesão local

Outro líder do movimento, Vitor Pain destacou a adesão total dos profissionais à paralisação e a importância de se unirem por uma causa comum. Ele comentou que, apesar de terem reunido cerca de 150 pessoas em Teresópolis, sabia que muitos outros estavam em casa, com o aplicativo desligado, contribuindo para a mobilização. Vitor agradeceu a todos que participaram, tanto os que estavam presentes quanto os que se uniram à causa de forma indireta.

A situação de alguns trabalhadores é especialmente preocupante. Vitor citou o caso de Léo, um entregador que sofreu um acidente e, por causa de uma entrega paga a apenas R$ 6,50 não pode mais trabalhar. Léo, com a perna enfaixada, ainda estava presente no local da manifestação, mas estava recebendo apenas R$ 700 da empresa, o que não é suficiente nem para cobrir seus custos médicos. "Estamos aqui não só para paralisar, mas para apoiar uns aos outros", afirmou Vitor, refletindo sobre a vulnerabilidade da profissão. "Hoje é o Léo, mas amanhã pode ser qualquer um de nós", pontuou

Além disso, Vitor mencionou que, apesar da paralisação, muitos entregadores também precisavam aproveitar o momento para estar com suas famílias. "Com a taxa tão baixa, temos que trabalhar o dia inteiro, muitas vezes deixando nossa família de lado. Então, aproveitando a paralisação, vou aproveitar para ficar com a minha família, e quem puder fazer o mesmo, será ótimo".

Trajetos menores

Eles também pedem que o iFood revise as condições de trabalho, especialmente para os entregadores de bicicleta, que enfrentam longas distâncias e condições desfavoráveis para realizar as entregas. O movimento está crescendo em todo o Brasil, com a adesão de mais estados e municípios, e os entregadores afirmam que a luta por melhores condições de trabalho está apenas começando. "Se for necessário, vamos continuar lutando. A nossa categoria não vai parar. Esta é a primeira paralisação, mas se for preciso, faremos outras. Nossa luta é por condições dignas para todos", finalizou Renato Cruz.

Essa mobilização em Teresópolis e em todo o país busca não apenas mudanças imediatas nas tarifas e nas condições de trabalho, mas também um reconhecimento adequado da profissão, essencial para a sociedade, mas ainda subvalorizada pelas empresas de delivery.



Luiz Bandeira / O Diário

Entregadores de aplicativos de delivery e motoboys de Teresópolis se uniram em uma paralisação que faz parte de um movimento nacional que protestam contra a precarização do trabalho, manifestação que atinge 22 estados do Brasil

EXIGÊNCIAS DA CATEGORIA

* **A definição** de uma taxa mínima de R$ 10 por corrida até quatro quilômetros;

* **Aumento** do valor para R$ 2,50 por km;

* **Limitação** das entregas por bicicletas a um raio máximo de três quilômetros;

* **O pagamento integral** de taxa em cada um dos pedidos, mesmo em entregas agrupadas na mesma rota.

CULTURA: Público aplaude atrações do projeto "Coragem é Coisa de Mulher"

- Evento foi realizado na Casa de Cultura Adolpho Bloch na última sexta-feira, em Teresópolis

AsComPMT



Público acompanha um dos espetáculos do evento 'Coragem é coisa de Mulher', na Casa de Cultura Adolpho Bloch



Performance da cantora Fátima Gaspar e do músico Alexandre Guichard

O público prestigiou e aplaudiu as atrações artísticas e de conscientização do projeto "Coragem é Coisa de Mulher" na última sexta-feira (28), na Casa de Cultura Adolpho Bloch, em Araras. Realização da Secretaria Municipal de Cultura em homenagem ao Dia Internacional da Mulher, o evento propôs, através de oficina de dança, teatro, show e rodas de conversa, momentos de diversão e de esclarecimentos sobre direitos da mulher.

"Realizamos várias atividades durante o mês de março em prol da mulher e encerramos com esta programação especial, com atrações mostrando o talento feminino e alertando sobre como identificar, prevenir e combater situações de agressão contra as mulheres", comentou Wanderley Peres, secretário municipal de Cultura.

"Gostamos muito! Muito bom o evento, que ofereceu diversão, aprendizado e conscientização", opinou a professora Sylvia Regina Albernaz, acompanhada do administrador aposentado, Carlos Gomes de Souza.

Acolhimento e proteção: Integrantes da equipe da Patrulha Maria da Penha – Guardiões da Vida, da Polícia Militar, a Sargento Giselle e a Sargento Ellen, do 30º BPM, explicaram como o projeto funciona, com ações preventivas e repressivas de combate a todas as formas de agressão contra a mulher. "As pessoas têm medo da polícia repressora. Mas isso muda quando percebem que oferecemos serviço de acolhimento e mostramos que as mulheres têm a quem recorrer", pontuou a Sargento Giselle. "A forma mais eficaz de combater a violência é através da conscientização dos homens, para que mudem de comportamento, e das mulheres, para que não aceitem desrespeito no relacionamento", completou a Sargento Ellen.

Atrações - As atividades foram realizadas por instrutores e alunos das turmas da Casa de Cultura e também por convidados. Entre elas, a oficina Dançando em Terê – Dança Circular, com Nélia Macedo, e de Ritmos, com Kelly Nogueira; esclarecimentos sobre a campanha 'Violentômetro' - Contra a Violência à Mulher; e Yoga, com orientação de Mariana Mussolini sobre Vivência de Respiração. A cantora Fátima Gaspar e o músico Alexandre Gui-chard subiram ao palco e apresentaram o show Inclusão 3ª Idade.

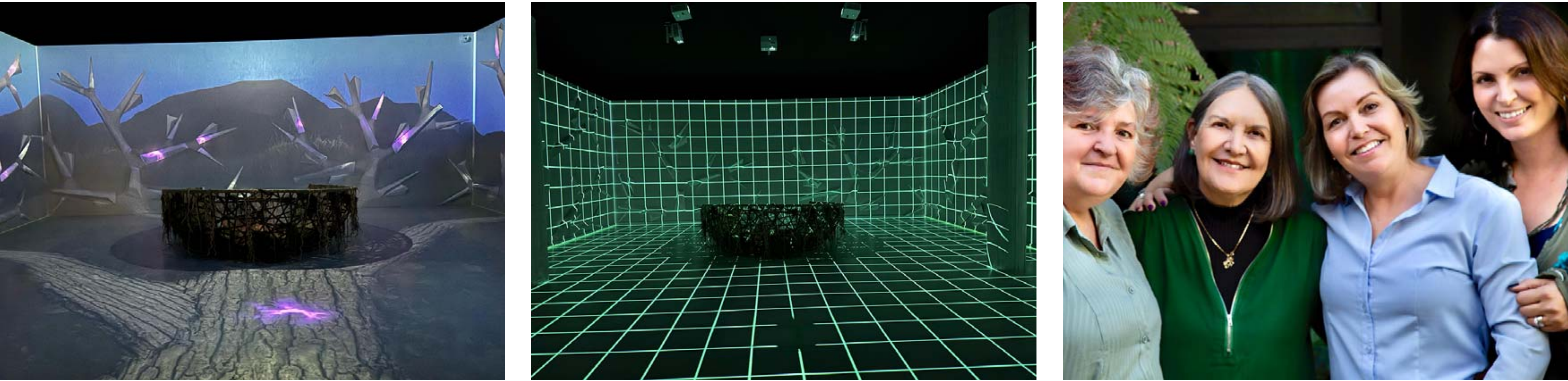
A programação incluiu bate papo com Cátia Araújo, da FEBACLA (Federação Brasileira dos Acadêmicos das Ciências, Letras e Artes), apresentação de capoeira Tem Mulher Na Roda, com Mestre Elias, e dança do ventre, com performance da instrutora Aylah Yin, e depoimento do subsecretário municipal de Educação- José Nildo.

O espetáculo 'Eu, Mulher!', feito pela instrutora Estrela Mattos e os alunos de teatro das turmas A, B, C e D, apresentou esquetes abordando situações do universo feminino, oferecendo diversão e propondo uma reflexão sobre a realidade vivida por muitas mulheres. Já a Companhia Teatral Serra Encena subiu ao palco com um espetáculo abordando várias questões relevantes do universo feminino.

O evento 'Coragem é Coisa de Mulher' foi encerrado com a leitura dramatizada "A Amélia que Mora em Mim", do Studio Officina, e pela apresentação do espetáculo Dança Mulher!, da Oficina da Tia Marcela.

CLASSIFICAÇÃO LIVRE
MENORES ACOMPANHADOS DOS PAIS OU RESPONSÁVEIS
L
FEPRO 25 ANOS
SALÃO NOIVAS & Festas
ERTUR ENCONTRO REGIONAL DE TURISMO
09 A 13 DE ABRIL
NOVA FRIBURGO COUNTRY CLUBE
QUARTA A SEXTA 13H ÀS 22H
SÁBADO E DOMINGO 10H ÀS 22H
ENTRADA. R$ 4,00
Patrocínio
SEBRAE
FACERJ
Unimed Serrana RJ
FriOnline você feliz
energisa
Apoio
ACIANF
Sicredi
ROTA 116
NOVA FRIBURGO
TURISMO
SindTurismo RJ Nova Friburgo
RG DIGITAL
F4OL desde 1950
NOVA FRIBURGO CONVENTION & VISITORS BUREAU
NOVA FRIBURGO COUNTRY CLUBE
SIGA FRIBURGO
Realização
TeiadeEventos

Divulgação



A Feso Pro Arte agora é palco da primeira galeria digital da Região Serrana: a exposição interativa "O Ninho", do Coletivo Arani, que está aberta ao público até o dia 21 de junho

O Coletivo Arani é formado por Clélia Brito, Márcia Tayt-Sonh, Vanessa Barini e Vânia Catarina

Feso Pro Arte recebe a exposição interativa "O Ninho", a primeira galeria digital da Região

- A experiência do Coletivo Arani reforça a importância com o meio ambiente para as futuras gerações

Maria Eduarda Maia

A Feso Pro Arte agora é palco da primeira galeria digital da Região Serrana: a exposição interativa "O Ninho", do Coletivo Arani, que está aberta ao público até o dia 21 de junho. A experiência interativa foi inaugurada na última sexta-feira (28) e contou com a presença da equipe da Diário TV para saber mais sobre a exposição. "Está sendo uma noite muito especial para a gente porque foi um projeto de muito anos. Há 15 anos estamos pensando nessa exposição, nesse conceito do ninho, que é muito especial porque é um símbolo de preservação e de conexão com a natureza, de onde a vida nasce", explica Vanessa Barini, uma das integrantes do Coletivo Arani, que também é formado por Clélia Brito, Márcia Tayt-Sonh e Vânia Catarina, contando com a colaboração dos artistas convidados



Cadu Canto e Mariana Portugal. "O Ninho", através da exploração da estética de um ninho de pássaros por meio de som, luz e cor, é um projeto que reforça a importância do cuidado com o meio ambiente para garantir o futuro das novas gerações, sendo inspirado na forma como as aves constroem seus lares.

"Acho que Teresópolis merece esse tipo de arte. A cidade está tendo o privilégio de ter a primeira galeria digital da região serrana. A gente começa inaugurando uma exposição totalmente voltada para a questão ecológica, que é muito importante. "O Ninho" é uma celebração da vida e é, acima de tudo, um convite para as pessoas refletirem sobre as questões ambientais", conta Márcia, dizendo também que trazer este projeto para o município foi um desafio, visto que a tecnologia digital, apesar de estar muito presente no cotidiano da sociedade nos dias atuais, não é algo tão simples. "Também vamos fazer visitas comentadas, para o público refletir. A arte tem esse propósito de auxiliar as pessoas na questão da reflexão sobre o meio ambiente e como devemos cuidar dele", conclui.

Mais sobre o trabalho

A obra é composta de uma escultura em forma de um ninho de pássaros combinado com uma floresta abstrata que vem da criatividade dos artistas. "É uma grande alegria de estamos sendo capazes de apresentar algo que nós criamos, sentimos e vivemos", declarou outra integrante do Coletivo Arani, Vânia Catarina. O ninho, que simboliza conexão com a natureza, proteção e fortalecimento de vínculos, funciona como um espaço de aprendizado, crescimento e renovação.

Para a Diretora do Centro Cultural Feso Pro Arte, Edenise Antas, essa é somente a primeira parte deste projeto. "A galeria está em processo de construção. A ideia é ter mais espaços aqui dentro e que a gente possa integrar esses espaços, fazendo grandes exposições digitais aqui para a nossa cidade", comenta, destacando também que esta galeria digital é uma estratégia em que o artista consegue despertar nos visitantes muitas emoções. "A ideia é você se inserir, estar imerso em alguma experiência", concluiu Edenise. Além disso, a diretora do centro cultural frisou que Teresópolis tem um grande potencial para voltar a ser a cidade dos festivais e voltar com grandes eventos na área da cultura e da arte.

SERVIÇO

Data: **29/03 a 21/06**
Local: **Galeria de Arte Digital Feso Proarte**
Horário: **quarta a sábado, 11h às 19h**
Ingressos disponíveis no Sympla

AsComPMT



Equipe Comary Futsal representa Teresópolis no campeonato da modalidade



Vasco perdeu no Sub-15 por 3x2 e venceu por avassalador 13x2 na categoria Sub-17

Comary e Vasco "duelam" no Pedrão

- Equipes Sub-15 e Sub-17 se enfrentaram pelo Campeonato Carioca de Futsal

No último sábado (29), o Ginásio Polies-portivo Pedro Rage Jahara, o Pedrão, foi palco de muita emoção com o início do Campeonato Carioca de Futsal 2025. Em um confronto eletrizante entre Comary Futsal e Vasco da Gama, nas categorias Sub-15 e Sub-17, os torcedores vibraram intensamente nas arquibancadas do espaço esportivo em Teresópolis.

Na categoria Sub-15, o Comary Futsal saiu vitorioso, vencendo a equipe do Vasco da Gama de virada com um placar de 3x2. Já no Sub-17, o time do Cruzmal-tino deu um verdadeiro show em quadra, derrotando o Comary Futsal por 13x2. O evento é promovido pela Federação de Futebol de Salão do Estado do Rio de Janeiro (FFSERJ) e conta com o apoio da Prefeitura de Teresópolis, através da Secretaria Municipal de Esporte e Lazer.

A programação dos próximos jogos no Pedrão é a seguinte: - 08 de abril - 20h - Categoria Adulto: Comary/Teresópolis X Vasco da Gama; - 29 de abril - 20h - Categoria Adulto: Comary/Teresópolis X Paty do Alferes.

MPRJ recomenda ajustes em edital de concurso público

- Ação envolve certame em organização no município de Santa Maria Madalena

O Ministério Público do Estado do Rio de Janeiro (MPRJ) recomendou ao Município de Santa Maria Madalena, na Região Serrana, e ao Instituto de Avaliação Nacional (IAN), responsável pela organização do concurso público nº 001/2025, que adotem providências para incluir no edital a possibilidade de isenção da taxa de inscrição para candidatos que se enquadrem nos critérios legais. A Recomendação, expedida pela 2ª Promotoria de Justiça de Tutela Coletiva do Núcleo Cordeiro, destaca a importância de garantir que candidatos em situação de vulnerabilidade econômica não sejam impedidos de participar do certame. O MPRJ orienta que a isenção seja concedida conforme os parâmetros estabelecidos na Lei nº 13.656/2018 e que sejam adotadas medidas para assegurar ampla divulgação desse direito nos canais oficiais do município e da banca organizadora. Além disso, o Município de Santa Maria Madalena e o IAN devem prestar esclarecimentos formais sobre a ausência dessa previsão no edital, informando eventuais providências já tomadas para corrigir a situação. O MPRJ também reforça que, em futuras seleções, seja assegurado o cumprimento da legislação e da jurisprudência sobre o tema, evitando restrições indevidas de acesso aos cargos públicos. O prazo para resposta é de 20 dias.

Fotos: Juliana Ludwig e Maria Eduarda Maia / O Diário





Escola Lino Oroña Lema é reinaugurada após longo período fechada

- Depois de quase seis anos, a escola está reformada e pronta para receber seus alunos e sua equipe



"Agora, com muito carinho, a gente está devolvendo essa escola para a comunidade aqui do bairro da Tijuca e dos arredores. A unidade está totalmente remodelada, com ambientes novos", conta a secretária de Educação, Carla Rabello

Maria Eduarda Maia

Após quase seis anos fechada, a Escola Maçom Lino Oronã Lema, localizada na Rua Prefeito Sebastião Teixeira, na Várzea, foi reinaugurada no último sábado (29), sendo entregue para a população totalmente reformada e reestruturada, pronta para receber seus alunos. No início do ano, a unidade de ensino foi encontrada pela atual gestão com as obras paralisadas e com apenas 40% dos serviços realizados. A nova estrutura conta com oito salas de aula, sala de informática, sala de recursos multifuncionais, auditório, cozinha, refeitório e banheiros adaptados, além de salas administrativas e de apoio, quadra esportiva e pátio coberto. A biblioteca foi ampliada e a rampa de acesso ao segundo andar recebeu cobertura. A escola atende 229 alunos do Ensino Fundamental e agora terá a possibilidade de oferecer mais 100 vagas. "Eu me sinto muito honrado em poder trazer a realização de coisas que o povo ansiava por muito tempo, como foi o caso desta escola, que ficou fechada seis anos, tempo que as crianças que tinham o endereço estudando aqui, mas estavam em outras escolas. Isso foi uma perda tremenda, mas agora estamos entregando um equipamento de qualidade, uma escola que não perde para nenhuma escola particultar deste município, tendo qualidade para todos", declara o prefeito Leonardo Vasconcellos, em entrevista à Diário TV.





"Eu me sinto muito honrado em poder trazer a realização de coisas que o povo ansiava por muito tempo, como foi o caso desta escola, que ficou fechada seis anos, tempo que as crianças que tinham o endereço estudando aqui, mas estavam em outras escolas", declara o prefeito Leonardo Vasconcellos

Para a secretária municipal de Educação, Carla Rabello, com todo esse tempo em que a escola ficou fechada, várias memórias foram deixadas de serem criadas na vida dos profissionais e dos alunos. "Tudo isso foi perdido durante esses quase seis anos. Agora, com muito carinho, a gente está devolvendo essa escola para a comunidade aqui do bairro da Tijuca e dos arredores. A unidade está totalmente remodelada, com ambientes novos. Essa é só a primeira escola. Na próxima quinzena, vamos entregar a obra do Governador Portella e, provavelmente, daqui um tempinho mais, vamos estar celebrando a devolução da escola Aclimeia para a comunidade do bairro de São Pedro", afirma a secretária, que também destacou que, quando uma escola recebe seus alunos de volta, a qualidade da educação amplia. Além disso, Carla destacou



"Ainda estamos fechando a questão do projeto para construção do terreno em definitivo. Estamos começando agora esta ação de uma forma provisória aqui na escola municipal", explica o reitor do IFRJ, Rafael Almada



"Temos que agradecer todo esse momento que estamos vivendo. Agora as crianças estão em sua própria casa. Eu brinco com eles que agora eles estão em casa, sendo essa a maior importância, resgatando todos os alunos de volta", afirmou a diretora Jaqueline Rodrigues







que, durante o período em duas unidades provisórias, "a equipe de profissionais nunca deixou que tudo isso fosse um empecilho para garantir a aprendizagem qualitativa dos alunos".

Obras continuam

A reinauguração da Escola Maçom Lino Oroña Lema é apenas o primeiro degrau de uma fase de recuperação da educação em Teresópolis, visto que essa não é a única unidade de ensino que está recebendo serviços de reforma. "Temos a orientação de não deixar nenhuma escola do município fechada. Herdamos muitas dificuldades de projeto, orçamento, problemas hidráulicos e elétricos, mas estamos remobilizando todas as equipes. Com esta reinauguração, estamos cumprindo uma promessa que estava no nosso plano de governo", conta o secretário de Fiscalização de Obras Públicas, Matheus Lauand, declarando também que "não iremos descansar enquanto não entregarmos todas as escolas que estão fechadas".

Volta para casa

Depois de quase seis anos em unidades provisórias, a diretora da escola municipal, Jaqueline Rodrigues, declarou o quão emocionante é estar de volta na Escola Lino Oroña. "Temos que agradecer todo esse momento que estamos vivendo. Agora as crianças estão em sua própria casa. Eu brinco com eles que agora eles estão em casa, sendo essa a maior importância, resgatando todos os alunos de volta", afirmou a diretora, frisando que, durante todos esses anos, os professores e a comunidade continuaram unidos .

Para a mãe de um dos alunos da unidade de ensino, Carla Barbosa, é um prazer enorme ter seu filho de volta na escola. "Estamos com o coração cheio de alegria de ver essa escola tão florida, tão bem organizada, com tudo feito com muito carinho. Só temos a agradecer esse novo retorno da escola", conta. Seu filho, Gustavo Barbosa, aluno do quinto ano, também demonstrou felicidade em estar retornando para sua escola. "É muito bom estar de volta porque passamos um tempo em outra escola, que mesmo assim foi um tempo muito bom. Agora estamos aqui de volta, com a escola 100% nova e reformada. Vamos viver meses muito bons aqui. A escola promete muito, toda reformada", afirma o aluno.



"Estamos com o coração cheio de alegria de ver essa escola tão florida, tão bem organizada, com tudo feito com muito carinho. Só temos a agradecer esse novo retorno da escola", conta Carla Barbosa, junto do seu filho Gustavo

Campus IFRJ Teresópolis

Durante o evento, também foi assinado o Acordo de Coorperação Técnica entre a prefeitura e o Instituto Federal de Educação, Ciência e Tecnologia do Rio de Janeiro (IFRJ) para a implantação da sede provisória do campus em Teresópolis, nas instalações da Escola Lino Oroña. Nos turnos da manhã e da tarde, a unidade de ensino atenderá aos alunos da Rede Municipal e, aos sábados, aos estudantes do instituto. As aulas para os alunos do IFRJ começam no dia 26 de abril. "Ainda estamos fechando a questão do projeto para construção do terreno em definitivo. Estamos começando agora esta ação de uma forma provisória aqui na escola municipal", explica o reitor do insituito, Rafael Almada, que também enfatizou a importância da ação para a verticalização de ensino, visto que este estudante da escola pode ser um aluno do IFRJ no futuro. "É um momento dele começar a conhecer também esses espaços e essas oportunidades", concluiu o reitor.



Após quase seis anos fechada, a Escola Maçom Lino Oronã Lema foi reinagurada no último sábado (29), sendo entregue para a população totalmente reformada e reestruturada

Projeto Visão Móvel

Durante a reinauguração foram entregues óculos para 28 alunos da escola, participantes do projeto 'Visão Móvel – Oftalmologia para Todos', uma realização da atual gestão, por iniciativa da Primeira-dama, Cláudia Soares, através do Fundo Social da Solidariedade da Prefeitura, que conseguiu a parceria para doação dos óculos. O projeto começou atendendo crianças do 1º Ano da Lino Oroña e seguirá por todas as unidades de ensino municipais. "É com muita alegria que hoje estamos fazendo a entrega dos primeiros óculos do projeto 'Visão Móvel' para crianças da Lino Oroña. Dos 48 alunos que fizeram o exame de vista, 28 precisam de óculos, o que mostra a importância do projeto. Esse é o nosso compromisso, cuidar das crianças das nossas escolas municipais para que elas possam ter um aprendizado com qualidade e um futuro grandioso e feliz!", frisou a Primeira-dama, Cláudia Soares.



"Temos a orientação de não deixar nenhuma escola do município fechada. Herdamos muitas dificuldades de projeto, orçamento, problemas hidráulicos e elétricos, mas estamos remobilizando todas as equipes", conta o secretário de Fiscalização de Obras Públicas, Matheus Lauand





Durante a reinauguração também foram entregues os óculos para os alunos da escola, participantes do projeto "Visão Móvel - Oftalmologia para Todos"



Lara Benevenuti / AsComPMT



O espaço não só resgata memórias importantes de Teresópolis, como também propõe um turismo mais consciente e transformador

Toca da Cigarra, destino turístico que une cultura e gastronomia

- Além de resgatar memórias históricas, o espaço traz experiências sensoriais e apresenta a primeira sala de torra de café de Teresópolis

No último fim de semana, equipe da Secretaria de Turismo de Teresópolis realizou uma visita técnica à Toca da Cigarra, o mais novo equipamento turístico da cidade. O objetivo foi conhecer de perto o espaço e avaliar seu potencial para impulsionar o turismo local. Com um conceito inovador, a Toca da Cigarra, localizado na Estrada Grande Circuito - Parque Imbuí, é um ambiente que une história, cultura e gastronomia, oferecendo aos visitantes uma experiência única. O local conta com a primeira sala de torra de café do município e resgata a memória cultural da cidade, proporcionando uma vivência autêntica, marcada por sabores especiais.



Localizada em um casarão de quase 300 anos, a Toca da Cigarra tem uma trajetória marcada por grandes personagens



O espaço abriga a primeira sala de torra de café de Teresópolis, permitindo que os visitantes acompanhem todo o processo de preparo do café escolhido

Uma casa com séculos de histórias

Localizada em um casarão de quase 300 anos, a Toca da Cigarra tem uma trajetória marcada por grandes personagens. O imóvel foi residência do primeiro prefeito de Teresópolis, e também abrigou o poeta, músico e político Olegário Mariano, sobrinho do escritor Manuel Bandeira. Durante o período em que viveu na casa, Olegário recebeu diversas vezes a visita do renomado artista plástico Candido Portinari, cujas fotografias e pinturas ainda marcam parte do ambiente.

Outro morador ilustre foi o chef de cozinha francês Brice Taciak, que trouxe sua expertise da gastronomia europeia para a cidade. Com o tempo, a casa passou por um processo de revitalização liderado pelos atuais administradores, que preservaram sua essência histórica enquanto criaram novas formas de explorar o espaço.

A primeira sala de torra de café de Teresópolis

Um dos grandes destaques é a experiência gastronômica oferecida pela Toca da Cigarra. O espaço abriga a primeira sala de torra de café de Teresópolis, permitindo que os visitantes acompanhem todo o processo de preparo do café escolhido no cardápio, desde a torra até a xícara. Além disso, o café colonial servido no local é um verdadeiro convite ao paladar. Inspirado na culinária francesa, oferece uma imersão gastronômica completa, com manteigas artesanais, bolos, geleias, queijos e outras delícias preparadas com ingredientes selecionados.



Administradores do espaço e a secretária municipal de Turismo, Nina Benedito

Sala da Sabedoria, acolhimento e transformação

Durante a visita técnica, a Secretaria de Turismo também conheceu a Sala da Sabedoria, um espaço criado com o objetivo de promover ações sociais voltadas para a comunidade. Entre os projetos já idealizados estão o reforço escolar para crianças e o acolhimento de mães atípicas, especialmente aquelas que têm filhos autistas. No futuro, a Toca da Cigarra também pretende iniciar um projeto de apoio a famílias que cuidam de idosos com Alzheimer.

Segundo um dos administradores, Gleyson Rocha, o projeto nasceu a partir das próprias vivências e desafios enfrentados por ele e pelo seu sócio. "Com base nas nossas experiências, nos nossos sofrimentos e desafios, queremos que esta sala seja um local onde possamos trazer luz para o mundo.", explica ele.

A proposta da Toca da Cigarra vai além do turismo tradicional. Os administradores adotaram um modelo de negócios em que os empreendimentos comerciais que operam no espaço financiam os projetos sociais. Dessa forma, cada visita, cada refeição e cada experiência gastronômica contribuem diretamente para iniciativas que fazem a diferença na vida de muitas pessoas.

Um destino imperdível

A visita técnica da Secretaria de Turismo à Toca da Cigarra reforça a importância de investir em novos atrativos que combinem história, gastronomia e impacto social. O espaço não só resgata memórias importantes de Teresópolis, como também propõe um turismo mais consciente e transformador. Seja para tomar um café especial, conhecer a história do local ou apoiar os projetos sociais, a Toca da Cigarra já se consolidou como um destino imperdível na cidade e está disponível para visitas que podem ser agendadas através do Instagram (@atocadacigarra).

Divulgação PCERJ



Com a chegada dos policiais, os autores tentaram fugir, mas foram capturados e autuados em flagrante

Presos homens que tentavam vender celulares furtados em loja

- Estabelecimento foi arrombado na Avenida Delfim Moreira no início de fevereiro

Policiais civis da 110ª DP (Teresópolis) prenderam dois homens em flagrante quando eles tentavam vender aparelhos furtados de um estabelecimento comercial. Eles estavam de posse de celulares retirados de uma loja na Avenida Delfim Moreira, na Várzea, no início do mês de fevereiro. A dupla foi presa por receptação de produto de furto.

"Os produtos que eles tentavam vender foram identificados como furtados de uma loja de telefonia, onde mais de 30 aparelhos foram subtraídos do estabelecimento comercial no início de 2025. Com a chegada dos policiais, os autores tentaram fugir, mas foram capturados e autuados em flagrante", informa a PCERJ, que investiga se eles participaram do arrombamento da loja. Os telefones recuperados foram apreendidos e posteriormente serão entregues ao proprietário.

Homem que emboscou vizinho é preso em Vargem Grande

- Vítima foi agredida a pauladas após desentendimento com irmão do autor

Policiais Civis da 110ª DP (Teresópolis), em ação conjunta com policiais militares do 30º BPM, prenderam, no último sábado (29), um homem acusado de tentativa de homicídio. De acordo com as investigações, o crime aconteceu no dia 15 de dezembro do ano passado, no bairro Vargem Grande. A vítima foi atacada com pauladas enquanto passava por uma área rural. "O autor teria emboscado o vizinho como forma de vingança por uma briga anterior envolvendo o irmão da vítima. Contra o preso, havia um mandado de prisão pendente. Ele responderá por homicídio triplamente qualificado mediante emboscada, por motivo fútil e meio cruel", informa a PCERJ.

Relembre o caso - Um homem residente na localidade de Vargem Grande foi vítima de tentativa de homicídio com a utilização de um pedaço de madeira, em 15 de dezembro de 2024. O crime ocorreu na Rua Pedro Diógenes da Costa, onde a vítima foi localizada pela Polícia Militar após a denúncia de populares. Uma viatura do SAMU foi acionada e o encaminhou para o pronto socorro do Hospital das Clínicas Constantino Ottaviano (HCTCO), onde ele ficou internado diante da gravidade das lesões.

Obituário

Salatiel Paiva do Nascimento, 27, residia em São Pedro.
Gustavo da Silva teixeira, 25, residia em São Pedro.
Fabio Dias da Rosa, 53, residia em Bonsucesso.
Mario Ventura de Medeiros, residia em Vieira.
Aurea Pereira de Faria, 75, residia em São Pedro.
Marcio Braz da Silva, 50, residia no Loteamento Féo.
José Pedro Squino, residia em Santa Rosa.
Regina Celia da Silva Pereira, 71, residia em São Pedro.
Elias Torres, 65, residia em São Pedro.
Marina Espinola Malaphaia, 86, residia na Tijuca.
Gilson Geraldo Bandeira, 84, residia no Meudon.

Cacau Repórter





O acidente aconteceu próximo ao acesso da Rua Álvaro Paná e as circunstâncias estão sendo apuradas pela Polícia Civil

Dois mortos em colisão de veículos na BR-116

- Carros bateram de frente na entrada do bairro Quinta-Lebrão

Sepultadas no Cemitério Municipal Carlinda Berlim, o Caingá, e no Cemitério de Vieira, no Terceiro Distrito, as duas vítimas de uma colisão frontal de veículos nas proximidades do quilômetro 82 da rodovia BR-116, na entrada do Bairro Quinta-Lebrão, na madrugada do último sábado (29). Mário Medeiros, de 25 anos, e Márcio Braz, de 50, eram condutores dos automóveis envolvidos. O impacto foi tão forte que as frentes dos dois carros ficaram totalmente danificadas.

Corpo de Bombeiros e equipe médica da Concessionária EcoRioMinas foram acionadas para prestar atendimento às vítimas, constatando que Mário havia falecido no local. O outro motorista foi socorrido e levado para o Hospital das Clínicas Constantino Ottaviano (HCTCO), mas não resistiu aos ferimentos. O acidente aconteceu próximo ao acesso da Rua Álvaro Paná e as circunstâncias estão sendo apuradas pela Polícia Civil. O registro no local foi feito pela PRF e posteriormente acionada a perícia da PCERJ.

Divulgação PCERJ



No momento da prisão ele apresentava fortes odores de estado etílico avançado e tentou resistir, sendo necessário o uso moderado da força

Polícia Civil prende acusado de agredir e estrangular a esposa

- Familiares pediram ajuda na 110ª DP, que rapidamente enviou equipe ao local do crime

Neste domingo (30), agentes da 110ª Delegacia de Polícia prenderam em flagrante um morador de Teresópolis pelo crime de violência doméstica. Familiares da vítima presenciaram a agressão a socos, chutes e pontapés e pediram ajuda à PCERJ, que rapidamente enviou uma equipe ao local. "Os agentes procederam ao endereço citado, encontrando a vítima com hematomas pelo corpo, inclusive marcas de estrangulamento no pescoço. O autor foi conduzido coercivamente para a delegacia onde foi confirmada voz de prisão em flagrante", informa a Polícia Civil.

No momento da prisão ele apresentava fortes odores de estado etílico avançado e tentou resistir, sendo necessário o uso moderado da força. O homem ficou acautelado no xadrez da 110ª até ser encaminhado para o sistema prisional, onde permanecerá a disposição da justiça. Os telefones de denúncias da Polícia Civil são (21) 2253-1177 e (21) 98596 -7436, sendo o último também WhatsApp com sistema que protege a identidade do denunciante.

Reprodução



A situação chamou a atenção de policiais que estavam nas proximidades e perceberam a movimentação suspeita e conseguiram salvar o motorista da situação

Caminhão de empresa local é roubado na Baixada

- Motorista foi obrigado a transportar cabos de telefonia furtados de rede subterrânea

Na madrugada desta segunda-feira (31), um caminhão de entrega de verduras de uma empresa do Terceiro Distrito de Teresópolis foi roubado na Baixada Fluminense, no Rio de Janeiro. O motorista, que estava prestes a realizar as últimas entregas, foi rendido por criminosos armados. Os assaltantes mantiveram o condutor refém e o forçaram a usar o caminhão para transportar cabos de telefonia que haviam sido furtados de uma galeria subterrânea.

A situação chamou a atenção de policiais que estavam nas proximidades e perceberam a movimentação suspeita. Ao abordarem o veículo, descobriram que cerca de 100 metros de cabos já haviam sido removidos. Felizmente, o motorista não sofreu ferimentos, e o caminhão foi recuperado e devolvido à empresa. As autoridades estão investigando o caso com base no artigo 157 do Código Penal, que trata do roubo qualificado, considerando o uso de arma e a restrição da liberdade da vítima.

PRF encerra operação especial de fiscalização de veículos no Rio

- Foram registradas 23 ocorrências criminais, 14 veículos recuperados e 13 indivíduos presos

Entre os dias 17 e 29 de março de 2025, a Polícia Rodoviária Federal (PRF), por meio do Grupo de Enfrentamento às Fraudes Veiculares (GEFRAV), deflagrou a operação OTEVEIC 2025 na região metropolitana do Rio de Janeiro, abrangendo os municípios de Duque de Caxias, Niterói, Seropédica, Nova Iguaçu e Rio de Janeiro.

A operação foi realizada em duas fases: a primeira focada na capacitação e disseminação de conhecimentos sobre o combate às fraudes veiculares, e a segunda dedicada à prática operacional nas rodovias, com base em estudos de sinistralidade e criminalidade. Na primeira fase, 50 policiais rodoviários federais foram capacitados pelo GEFRAV, com ênfase na identificação e combate às fraudes veiculares. Durante essa fase, também foi realizada a aplicação prática do conteúdo em um evento no Pátio Legal da DRFA, Delegacia Especializada da Polícia Civil, onde os instrutores puderam verificar os elementos identificadores dos veículos, detectar fraudes e realizar a autenticação dos veículos com base nos ensinamen-tos transmitidos.

Na segunda fase, as equipes realizaram a fiscalização nas rodovias BR 040 (Washington Luiz), BR 116 Sul (Dutra), BR 116 Norte (Rio-Teresópolis) e BR 101. Como resultado, foram registradas 23 ocorrências criminais, 14 veículos recuperados com indícios de adulteração e 13 indivíduos presos.

"A operação não apenas consolidou os conhecimentos adquiridos, mas também contribuiu para a redução dos índices de criminalidade nos trechos impactados, graças à aplicação eficaz e rigorosa do planejamento operacional", destaca a Polícia Rodoviária Federal.

Agência Brasil



O anúncio foi feito pela presidente da estatal, Magda Chambriard, durante lançamento de um programa para aquisição de crédito de carbono, na sede da companhia, no Rio de Janeiro

Petrobras anuncia redução no preço do diesel em R$ 0,17

- Medida vale a partir desta terça-feira, 1 de abril, em todo o país

A Petrobras anunciou nesta segunda-feira (31) a redução de R$ 0,17 por litro no preço do óleo diesel A (utilizado na produção do óleo que chega aos consumidores). A diminuição de 4,6% passa a valer a partir desta terça-feira (1º). O anúncio foi feito pela presidente da estatal, Magda Chambriard, durante lançamento de um programa para aquisição de crédito de carbono, na sede da companhia, no Rio.

O novo valor do combustível vendido às refinarias será, em média, de R$ 3,55 por litro. De acordo com cálculos da empresa, considerando a mistura obrigatória de 86% de diesel A e 14% de biodiesel para composição do diesel B vendido nos postos, a parcela da Petrobras no preço ao consumidor passará a ser de R$ 3,05/litro, uma redução de R$ 0,15 a cada litro de diesel B. A última mudança no preço do diesel tinha sido em 1º de fevereiro, quando houve alta de R$ 0,22. A Petrobras informou que, com o novo preço de abril, o diesel barateou R$ 0,94 por litro, representando recuo de 20,9% desde dezembro de 2022, quando houve a mudança de governo Bolsonaro para Lula. Considerando a inflação do período, a redução chega 29%, informou a estatal.

Magda Chambriard reforçou a defesa da política de preços da companhia, alterada em 2023. A atual política é considerada como "abrasileiramento" dos valores, pois leva em conta fatores como o custo da produção de petróleo no Brasil e a participação da Petrobras no mercado consumidor.

A intenção é não trazer para o consumidor brasileiro as flutuações bruscas dos preços internacionais e manter a estatal competitiva, para não perder mercado para concorrentes. "A gente olha preço a cada 15 dias", afirmou a presidente. "Se precisar subir, a gente sobe, se precisar descer, a gente desce. Neste momento, o que a gente está dizendo é: o abrasileiramento de preços de combustível no Brasil gerou uma economia relevante para a sociedade brasileira".

Abril terá temperaturas acima da média em grande parte do país

- Brasil teve este ano o sexto verão mais quente desde 1961, indica Inmet

As regiões Centro-Oeste, Sudeste, Sul e uma pequena parte do Nordeste terão um mês de abril com temperaturas acima da média, indica previsão do Instituto Nacional de Meteorologia (Inmet). Nessas regiões, as chuvas também serão mais escassas para o período, mantendo a tendência do que ocorreu durante o verão, encerrado no último dia 20 de março. Segundo o balanço da estação, apesar da influência do fenômeno La Niña, esse foi o sexto verão mais quente do país desde 1961. As chuvas ultrapassaram a média histórica na faixa norte do país, mas nas regiões Centro-Oeste, Sudeste e em parte da Região Sul, as precipitações foram predominantemente abaixo da média. "Os volumes apresentados não foram suficientes para recuperar o estoque hídrico do solo, maltratado pelas últimas secas e incêndios florestais que têm atingindo com mais frequência os biomas Amazônia, Cerrado e o Pantanal nos últimos dois anos", destaca nota divulgada pelo Inmet.

OralUnic
estação sorriso
Agora é a hora de cuidar de você: implantes dentários para um sorriso sem limitações.
O sorriso que você sempre sonhou está ao seu alcance!

ENGENHARIAS
ENFERMAGEM
FISIOTERAPIA
BIOMEDICINA
NUTRIÇÃO
ED. FÍSICA

*COM AULAS EM LABORATÓRIO POR APENAS:
R$299* /MENSAIS

CURSOS ONLINE A PARTIR DE:
R$99* /MENSAIS

VESTIBULAR ONLINE GRÁTIS

GARANTA SUA VAGA E FAÇA O
PRIMEIRO PAGAMENTO
EM MAIO

UNOPAR TERESÓPOLIS
(21)99860-8488
(21)99458-8247
R. JOSÉ CORREIA DA SILVA JUNIOR
41- VÁRZEA - TERESÓPOLIS



PRÓ-MEMÓRIA TEERESOPOLIS



O Dedo de Deus espelhado no rio dos anos 1930, como viu o Paquequer o tempo de infância do poeta Gastão Neves

IMAGINE um rio que é tema central de um dos mais importantes romances da literatura brasileira e que encantou poetas e escritores. Imagine um rio que tinha praias, que era cuidado pelos seus vizinhos, e local de contemplação das pessoas de idade e lazer para as crianças.

Imagine um tempo em que a cidade era divulgada através dos cartões postais onde esse curso d'água era o tema central...

Um rio que era a paixão da cidade

Wanderley Peres

Tempos atrás, conforme relato do companheiro de ATL Jorge Bragança, que nos deixou há pouco tempo, ele estava sobre a ponte da rua Duque de Caxias, na Várzea, e uma mulher querendo informar a alguém onde se encontrava, sem ter um ponto de referência, a ouviu dizer ao telefone: estou aqui perto do antigo forum, em cima do valão. Não esqueço deste exemplo que define bem o fim que teve o nosso principal curso d'água. De rio cantado em versos, cenário de romance histórico, e área de lazer dos teresopolitanos, o Paquequer virou o esgoto da cidade.

Aí, tempo depois, e volto agora ao assunto, procurando alguma coisa interessante nuns livretos de propaganda da cidade que tenho no Pró-Memória, achei um relato de Gastão Neves feito em setembro de 1963, onde o poeta fala justamente do rio, que também não me sai da memória como valão pela experiência que passei nas descidas de rio que fizemos nas mobilizações do movimento SOS Paquequer.

Nascido em 1927, Gastão lembrava seu tempo de infância brincando no rio. Mas o Paquequer que o poeta viu é muito diferente do que vemos hoje. "Naquele tempo, Teresópolis era ainda um esboço de cidade, onde todos se conheciam, e as crianças podiam brincar livremente".

Vale então reproduzir o texto. A leitura desta lembrança de Gastão recordando sua infância no Paquequer remete ao tempo em que a cidade gostava do seu rio, e de quando os pais deixavam seus filhos brincar nele, e não fazia dele a lixeira da cidade.

"Eu tinha oito anos de idade. Minha infância repartia ternuras entre a casa do bairro do Alto, onde morávamos, a Casa Branca da Tijuca, residência dos meus primos, e o pitoresco Rancho Santo Antônio, em Quebra-Frascos, pertencente à família Reis.

Nós, os meninos, vivíamos livres como a natureza. Infância alegre, cheia de sol e ar puro, que se prolongava desde a caça aos pássaros e o mergulho nas águas do Paquequer, até a rigidez dos bancos escolares, únicas horas de limitação para as nossas liberdades.

Teresópolis era, então, um imenso parque de belezas naturais. Uma sinfonia de cores, vermelhas, roxas, amarelas e azuis, onde o verde predominava soberano, lúcido do seu papel de orquestrador e maestro. Impregnava-se em tudo o cheiro de ervas e resinas, e os ruidos leves dos pequenos riachos, descendo as montanhas, não quebravam a silenciosa serenidade da Serra dos Órgãos, cenário de fundo da paisagem magnífica. Nossas obrigações de crianças eram a escola e a religião. A escola fazia-se dura. A religião também. Ambas se humanizavam porém, nas figuras da mestra e do sacerdote que, após as obrigações, promoviam os divertimentos.

O rio Paquequer vinha de longe, caudaloso e forte, trazendo em suas águas as lendas do Guarani. Naquele tempo, sem esperas, o Paquequer era uma espécie de feudo da meninada. Construíamos barragens em seu leito e, em suas margens, improvisávamos pequenas praias, com vestiários, ancoradouros para os nossos barcos, e tudo o mais que representasse melhoria e conforto. Depois, era só remar rio acima, até à Granja Comari, para voltarmos, disputando habilidades náuticas, ao Poço da Palhadinha. Ali mergulhávamos as nossas vitalidades sem freios e, em vigorosas braçadas, despedíçavamos energias.

"Mas o Tejo não é mais belo que o rio que corre pela minha aldeia, porque o Tejo não é rio que corre pela minha aldeia."

Nós nada sabíamos, naquele tempo, do poeta Fernando Pessoa, mas para todos nós, o rio Paquequer era o mais belo rio do mundo, porque era o nosso rio.

Durante os meses de verão, os veranistas chegavam e Teresópolis tumultuava-se um pouco. Ainda assim, os veranistas eram habituées de todas as temporadas, faziam parte da família teresopolitana. Não existiam as piscinas públicas e os clubes modernos. O Rizzi Pállace Hotel pontificava como centro "chic" do Alto, com sua fama internacional, e os seus desfiles de mulheres bonitas e elegantes, nos salões de jogos, nos bailes de "reveillon" e no carnaval. Na Várzea, o Tijuca Clube reunia o "top" da sociedade e o seu carnaval era o máximo.

Os bairros do Alto e da Várzea polarizavam preferências dos moradores. O Alto, como bairro residencial, e a Várzea despontando com um comércio ativo que, aos poucos, se modernizava.

Para nós, meninos, moradores do Alto, quando tínhamos que ir à Várzea, era como se fôssemos fazer uma viagem até a Capital: cumpria vestirmos roupa de domingo, a fim de acompanharmos a elegância dos mais velhos. Nas ruas, todos se cumprimentavam, com reverência e amabilidades. Éramos os pioneiros.

Daí pra cá, Teresópolis cresceu vertiginosamente. Principalmente nos últimos dez anos. Hoje já não é apenas a nossa cidade. Aberta a todos, pelo trabalho dos seus pioneiros, sua fama correu o país e atravessou fronteiras. Com vias de acesso para os maiores centros, recebe visitantes dos mais diversos recantos e países.

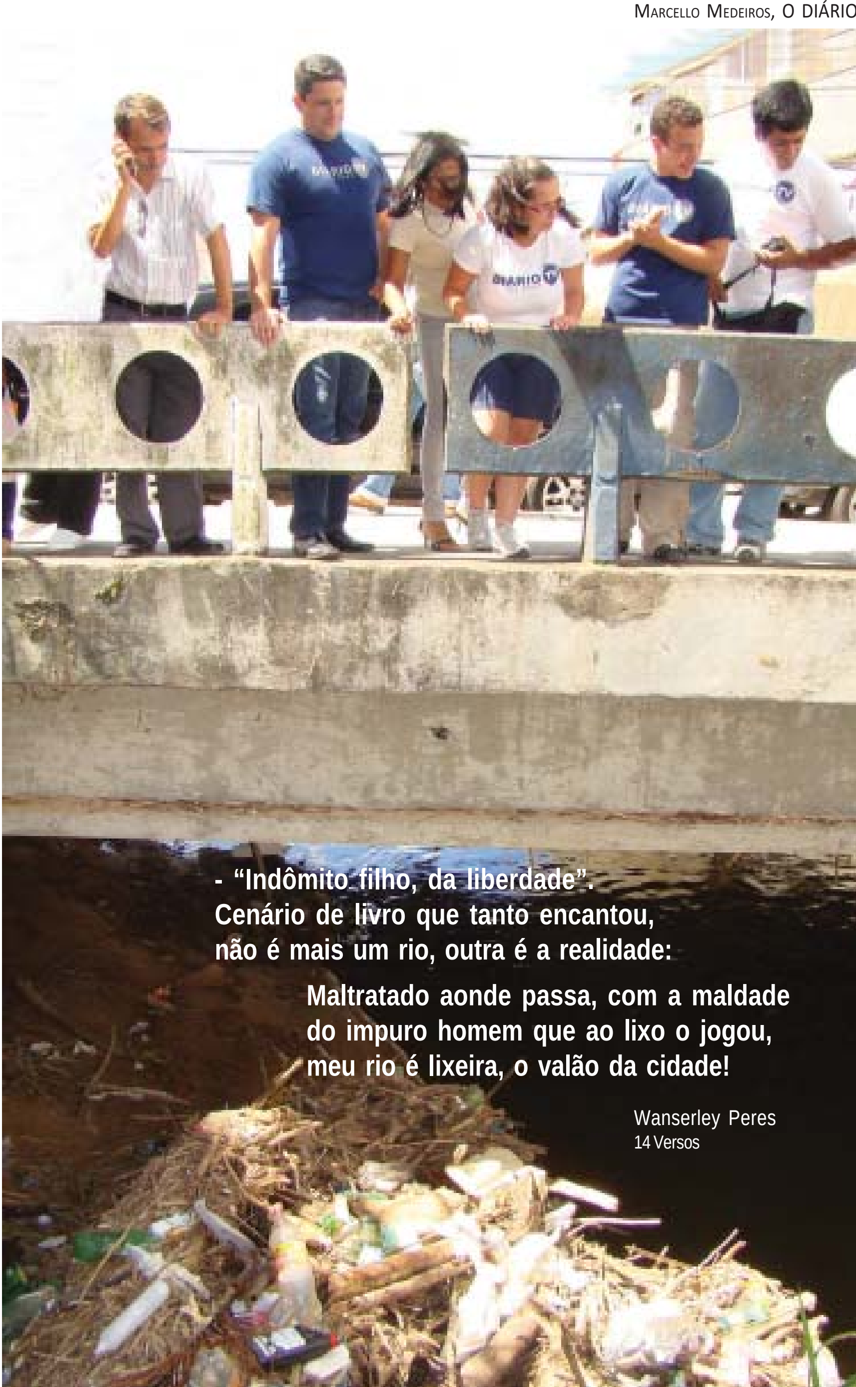
A cidade estendeu-se, ramificando-se em diversos bairros, penetrando pela zona rural. As construções multiplicaram-se, e o comércio, perdendo o aspecto provinciano, transformou-se num dos mais operosos e modernos. Os veranistas integraram-se na vida local e, por sua vez, transmitiram aos locais um pouco dos seus hábitos e costumes.

Conhecida mundialmente, Teresópolis segue o seu destino de cidade de turismo. Ninguém pode ficar indiferente à beleza. Daí o êxito da Cidade da Imperatriz. O progresso, entretanto, tem, por vezes, o seu lado triste. Para nós, que ainda conservamos um pouco da infância na alma, nos entristece o fato de termos perdido o rio Paquequer. Agora ele pertence à prefeitura, que o administra, limitando-o para si mesma. Hoje ele não é o mais belo rio do mundo, porque não é mais o nosso rio.

Nada mais triste, para quem envelhece, do que a morte de uma ilusão que foi nossa de menino, e nos acompanhou toda a vida."

É isso. E vida longa ao Paquequer!

MARCELLO MEDEIROS, O DIÁRIO



O rio pelos olhos do SOS Paquequer, vistos pelos meninos do DIÁRIO em 2008

Classificados

Donna Tê
• TERRAZZO •

Delivery de almoço
- de segunda a sábado-

Delivery de
massas artesanais
- de terça à sábado (noturno)-

Adicione o nosso número à sua lista de contatos, conheça nosso Cardápio exclusivo e apaixone-se pelo Delivery: 2641-4230

Praça Baltazar da Silveira 65,
/ 401, Várzea, Teresópolis

Diário IMÓVEIS
LOCAÇÃO

CASAS

BARRA. Rua Guilherme Serafim, com quarto, sala, coz., área com tanque e WC. Local tranquilo. R$ 830,00 + taxas. Contato: 96666-5900 ou 99694-5426 (WhatsApp). *1504

VILA MUQUI. Próximo ao Centro, com 3 quartos, suíte, 2 banheiros, sala espaçosa, cozinha, varanda, área de serviço, 1 vaga de garagem, ônibus na Porta, aceita cachorro. Aluguel + txs. R$ 1.790,00. Direto com proprietários Ana e Kiko: 96656-0484. *2802

BARRA DO IMBUÍ. 2 quartos (1 grande e 1 pequeno), sala, cozinha, banheiro e uma área externa. Na Rua Doutor Oliveira. R$ 800,00. Não tem garagem, casa ideal para casal. Contato: 96823-4266 (contato também pelo WhatsApp), com Norma. *0502

SÃO PEDRO. quarto, sala, coz., banheiro e área de serviço. Preferência por casal de aposentados. Ambiente familiar. R$ 950,00. Tratar: 96865-4001 (WhatsApp), 98621-2029 ou 2643-2425.

CASAS

VILA MUQUI. Próximo ao Centro, com 3 quartos, suíte, 2 banheiros, sala espaçosa, cozinha, varanda, área de serviço, 1 vaga de garagem, ônibus na Porta, aceita cachorro. Aluguel + txs. R$ 1.790,00. Direto com proprietários Ana e Kiko: 96656-0484. *2802

BARRA DO IMBUÍ. 2 quartos (1 grande e 1 pequeno), sala, cozinha, banheiro e uma área externa. Na Rua Doutor Oliveira. R$ 800,00. Não tem garagem, casa ideal para casal. Contato: 96823-4266 (contato também pelo WhatsApp), com Norma. *0502

VAGA DE GARAGEM

ALUGO VAGA DE GARAGEM no bairro Taumaturgo prédio residencial acesso independente da portaria. R$ 250,00 mensal. Tratar: 99773-6707. *0505

Diário IMÓVEIS
VENDA

APARTAMENTOS

ALTO. Apto com 3 quartos, 2 suítes, sala 2 ambs., copa-cozinha, 1 vaga. Prédio com piscina e sauna. Cond.: R$ 480,00. Contato: 99293-5699. Creci 17653. R$ 470 mil. Contato: 99293-5699 (creci 17653). *2211

ALTO. Quitinete com cozinha e banheiro, todo reformado em ótima localização. Com armários no banheiro, no corredor e na cozinha, o prédio possui garagem para carro e vaga para moto, interfone e conta com um banheiro recém reformado. Imóvel aceita Programa Minha Casa Minha Vida. R$ 150 mil. Use seu FGTS. Contato: 97643-6217. *CoRP

ALTO. Vendo maravilhoso apartamento em prédio 5 anos de construído. Com 88m, varanda com vidros retráteis, frente, elevadores, garagem, condomínio 200 reais, 2 quartos,sendo uma suíte, com armários planejados, aparelhos de ar refrigerado inverter, quente e frio, banheiro, com armários, blindex, iluminação, sala 2 ambientes, com ar refrigerado inverter quente e frio. Todo o apartamento com persianas, telas de mosquitos, cozinha com móveis planejados, fechamento em blindex entre a cozinha e a área de serviço, boiler. Tratar diretamente com o proprietário pelo telefone 99649-7544.



APARTAMENTO EM BOM RETIRO

Apartamento de quarto, sala, cozinha, banheiro, com uma área de serviço otimizada e com ótimas benfeitorias, em condomínio perfeitamente estruturado!

Um "entrar e morar" com móveis planejados, área de serviço já otimizada e sala que oferece várias alternativas!

Área de lazer com **piscina**, **churrasqueira**, **parquinho, sauna** e **área para festas.**

Valor: R$ 230.000,00

Contato: **97643-6217**

QUITINETE NO CENTRO. Mobiliada, em ótima localização, toda reformada em granito. R$ 155 mil. Tratar: 98864-6920.

ALTO. Com 100m, claro, indevassável, sala 2 ambs., 3 quartos, qtos e banhs. amplos, área de serviço, R$ 480 mil. Tratar: 99293-5699 - Creci 17653.

solar
·BELLAVISTA·

entrada em até 30X

use seu FGTS

Meudon

Praça de Jogos
Quadra Poliesportiva
Área Gourmet
Piscina com Deck
Salão de Festas
Academia e Espaço Fitness
Playground
Petplace

Incorporação e Construção
GÊNESIS EMPREENDIMENTOS

Programa
Minha Casa Minha Vida

Stand de Vendas
(21) 2642-1203

Agência de Crédito
CAIXA

VAGA
Le Canton
SUPERVISOR (A) JR. (GOVERNANÇA)

Atividades
. Supervisão da Limpeza e arrumação dos quartos
· Supervisionar e controlar a reposição de frigobar
· Cuidado e atenção as áreas sociais
· Disponibilidade para horários alternativos quando necessário
· Proatividade e discrição

Requisitos
. Ensino Fundamental Completo
· Conhecimento em limpeza e arrumação
· Facilidade de aprendizagem

Diferencial
. Experiência na área

Informações gerais
. Tipo de vaga: Efetivo/CLT
. Jornada: 6x1
. Horário: Tarde/Noite

Local | Teresópolis - Rio de Janeiro
Benefícios | VT + Alimentação no local

Mande seu currículo para
rh@lecanton.com.br

NEW GROUP TELECOM
UMA ASSINATURA
INFINITAS POSSIBILIDADES!
INTERNET FIBRA ÓPTICA COM ATÉ
1GIGA*
+140*
CANAIS POR IPTV!
CONFIRA ALGUNS DOS NOSSO PRINCIPAIS CANAIS
ASSINE AGORA!
(21) 3644-8200
NGT.COM.BR

VAGA
Le Canton
CAMAREIRA

Atividades
. Limpeza e arrumação dos quartos
· Cuidado e atenção as áreas externas do quarto
· Controle e reposição de frigobar
· Disponibilidade para horários alternativos quando necessário
· Proatividade e discrição

Requisitos
. Ensino Fundamental Completo
· Conhecimento em limpeza e arrumação
· Boa vontade
· Facilidade de aprendizagem

Diferencial
. Formação em Camareira

Informações gerais
. Tipo de vaga: Efetivo/CLT
. Jornada: 6x1

Local | Teresópolis - Rio de Janeiro
Benefícios | VT + Alimentação no local

Mande seu currículo para
rh@lecanton.com.br

RV
Assessoria Jurídica
Ricardo Vasconcelos
OAB/RJ 137.768
Celular: 99172-0141
Av. Feliciano Sodré, 300 - sala 308 - Várzea
Edifício Atrium Offices
Telefone: 2643-1760

Galeto de Ouro
SABOR FEITO COM AMOR
SEU FINAL DE SEMANA NÃO PODE FALTAR UM
Churrasco
Venha para o galeto
Horário: 11h às 15h
Rua Waldir Barbosa Moreira

LOJAS / SALAS

AGRIÕES. Loja onde era uma padaria na Rua Carmem Gomes, 1090, próxima ao restaurante Caldo de Piranha. Loja com dois ambientes. Aluguel R$ 1.100,00. Contato: 99144-5988.

SÃO PEDRO. Lojão com 193m², num local perfeito para comportar todo seu estoque e para você e seu negócio evoluírem para o próximo nível. Possui dois portões eletrônicos, acesso total à rua principal, 2 banheiros com acessibilidade, rampa de acesso na entrada e local totalmente plano Valor da locação: R$ 7.500,00. Contato: 99935-7729, com Renato.

CASAS

CALEME. Casa com sete cômodos, em beira da rua. Na Rua Caetano Ferreira, entrada da rua. R$ 220 mil. Tratar: 97648-1387. *1502

FAZENDINHA. Belíssima casa de 2 andares com uma sacada e uma deliciosa área gourmet privativa: São 2 quartos (ambos suítes), sala, cozinha (interligada à área gourmet externa), banheiro social e sala 2 ambientes. A casa, localizada em rua tranquila e condomínio com apenas 6 casas e ambiente familiar, também possui um quarto para guardados no primeiro andar, vaga de estacionamento numerada e coberta para a total proteção do seu veículo. São aproximadamente 140m² de um ambiente atraente, exclusivista e único. R$ 550 mil. Estudo ofertas. Tratar: 99935-7729, c/ Renato.

ALTO. Casa abaixo do preço de mercado. Varandão, salão, lavabo, cozinha gourmet, 2 quartos. Claríssima, impecável, nada a fazer. R$ 380 mil. Contato: 99293-5699 (creci 17653). *1001

TERRENOS

VARGEM GRANDE. Terreno em Condomínio com total estrutura. R$ 150 mil. Contato: 97643-6217. *CoRP

Diário EMPREGOS

Ofereço-me

CUIDADORA DE CRIANÇAS ou de IDOSOS. Tenho disponibilidade de horário e experiência. Interessados podem entrar em contato pelo tel.: 96588-3376, com Mônica. *1504

AJUDANTE DE PINTOR, Ajudante de Jardineiro ou Ajudante de Motorista. Contato: 99871-9306. *2303

FAXINEIRA, Caseira ou Aux. de Serviços Gerais. Contato: 97110-1157, c/ Ana. *2303

CASEIRO. Com experiência com jardinagem e manutenção de residências. Tratar: 96678-1602.

JARDINEIRO. Com experiência de 20 anos. WhatsApp: 97297-4542. *1201

PASSADEIRA. WhatsApp: 97297-4542. *1201

CASEIRO, Prático ou Vigia. Contato: 97027-5586 (WhatsApp), com Fernando. *0110

DOMÉSTICO em casas de família. Tenho experiência em todos os serviços da casa e ótimas referências, cozinho trivial variado de forno e fogão. Posso dormir no emprego de segunda a sexta, tenho disponibilidade para trabalhar fora da cidade. Tratar: 97823-6468.

Precisa-se

MANOBRISTA/OPERADOR. Teresópolis Shopping contrata. Requisitos: carteira de motorista AB válida, experiência em direção segura de no mínimo 1 ano, experiência de atendimento ao

Mary Help
DIARISTAS E MENSALISTAS
-Faxineira -**Auxiliar de limpeza** -Porteiro
-**Auxiliar de Serviços Gerais** -Babá -**Lavadeira**
-Passadeira -**Cozinheira** -Auxiliar de cozinha
-**Copeira** -Garçom -**Cuidador de idosos**
Avenida Feliciano Sodré, 1083 - sala 1012 - Várzea | Telefones: (21)98669-1875 | (21)2643-3787

cliente, disponibilidade de horário e deslocamento. Vaga para o interior de Teresópolis. Envie o currículo para < operacoesurbango@gmail.com >.

POLIDOR AUTOMOTIVO. Down Light contrata. Com experiência em polimento, espelhamento e cristalização de veículos. Necessário ter CNH ativa. Oferecemos salário fixo, bonificações, crescimento e um ambiente de trabalho dinâmico. Horário: de segunda a sexta, das 8h às 18h, e sábado das 8h às 13h. Interessados devem enviar seu currículo para < dl.film@hotmail.com >. *2503

ATENDENTE. Down Light contrata. Com experiência em atendimento ao cliente e interesse pelo setor automotivo. Requisitos: CNH ativa, experiência em atendimento (desejável estética automotiva), e ser do sexo masculino, com no mínimo 30 anos. Oferecemos salário fixo, oportunidade de crescimento e um ambiente colaborativo. Horário: de segunda a sexta, das 8h às 18h, e sábado das 8h às 13h. Interessados devem enviar CV para < dl.film@hotmail.com >. *2503

MECÂNICO. Com experiência em mecânica de automóveis, maior de 18 anos. Organização, boa comunicação e trabalho em equipe. Mais detalhes através dos telefones: 99153-0701, c/ Daniel ou 99933-1881.

TÉCNICO EM CONTABILIDADE e formados e administração. Também oferecemos vagas de estágio remunerado para estudantes de administração e contabilidade. Favor enviar currículo para WhatsApp: 98626-1435.

BIOMÉDICA, FISIOTERAPEUTA OU ESTETICISTA. Competência em negociação e vendas, vontade de aprender, foco nos resultados, graduação completa, conselho profissional ativo, disponibilidade de horário , biomédica precisa de pós em Estética e esteticista com certificado reconhecido pelo MEC. Encaminhar currículo para < teresopolisshopping@espacolaser.com.br >. *CoJL

AJUDANTE DE PINTOR, Ajudante de Jardineiro ou Ajudante de Motorista. Contato: 99871-9306. *2303

FAXINEIRA, Caseira ou Aux. de Serviços Gerais. Contato: 97110-1157, c/ Ana.

CASEIRO. Com experiência com jardinagem e manutenção de residências. Tratar: 96678-1602.

Pés de Anjo

Calistas especializados no tratamento de:

Calos - Calosidades - Onicomicosis
Unhas encravadas - Manicure
Depilação (método espanhol)
Clyp System (correção das unhas)
Banho de lua dourado

Todo material esterelizado

Tel.: 2643-2542

Pesdeanjoestetica@bol.com.br

Rua Manuel Madruga, loja 15 - Várzea Shopping
(Na entrada do estacionamento do Shopping)

Grande oportunidade!

Venha fazer parte do nosso time!

Estamos contratando!

- CHAPEIRO
- BALCONISTA DE LANCHONETE
- OPERADOR DE CAIXA
- REPOSITOR DE MERCADORIAS

Envie seu currículo para:

rh@oliveirao.com.br

Av. Oliveira Botelho, 174 - Alto Teresópolis/RJ

OLIVEIRÃO

Diário DIVERSOS

LUMINÁRIA para sala. Redonda, prateada, tipo plafon, para 2 lâmpadas. R$ 60,00. Tratar: 98448-3518. *2104

TV Sharp. Modelo C-2053. Com controle. R$ 140,00. Tratar: 98448-3518.

MESA DE JANTAR com tampo de vidro preto, com 6 cadeiras. Tratar: 98564-7941. *3003

GELADEIRA GE Side by Side, cinza, 648L. R$ 750,00. Contato: 99879-1669. *2502

Vendo os seguintes aparelhos/equipamentos usados e semi-novos de Fisioterapia:
Wall Unit (marca Still Pilates) c/ kit molas e alças original: R$ 1.800,00;
3 aparelhos de eletroterapia (Neurodin II, Sonopulse 1 MHz e Lazerpulse caneta 380 - todos da IBRAMED): R$ 2.600,00;
Mesa de recepção R$ 250,00;
Carrinho de apoio c/ 3 prateleiras branco e rodinhas de silicone: R$ 250,00;
Espaldar madeira (ISP): R$ 400,00;
6 placas de tatame 1x1/ 20mm, pretas: R$ 240,00;
2 suportes para bola parede: R$ 20,00 (cada);
Bola pilates 75cm: R$ 50,00;
2 cadeiras simples de consultório: R$ 70,00 (cada);
Frigobar 45L branco: R$ 500,00;
Meia lua (ISP): R$ 200,00.
Tratar diretamente pelo WhatsApp (21) 99160-3094 com Viviane Pereira.

FOGÃO Dako Supreme, preto, mesa de vidro. R$ 800,00. Contato: 99879-1669. *2502

NOTEBOOK HP. Core i5, 6Gb de RAM, HD de 750Gb, DVD. Sem bateria. R$ 800,00. Contato: 99879-1669. *2502



Quitinete no Alto

Ótimo para moradia, muito bem localizado

A praticidade de um apartamento otimizado e a personalização que você procura!

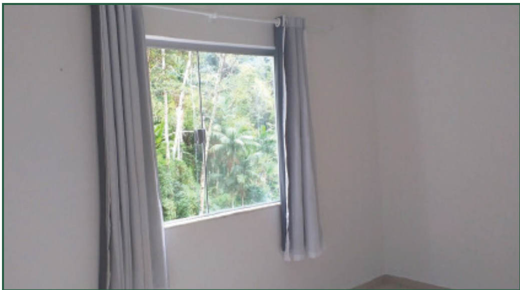
Próximo da avenida principal e a 5 minutos do Centro da Cidade, c/ vaga de garagem, local para estacionar a motocicleta e armários nos cômodos! Banheiro recém reformado, bem arejado e com bastante sol.

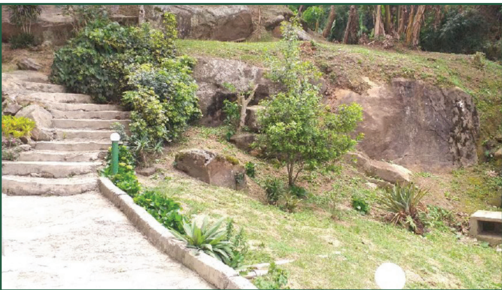
Use seu FGTS como forma de pagamento, aproveite os benefícios do programa Minha Casa Minha Vida e faça este investimento!

R$ 165.000,00

Contato: **97643-6217**







APARTAMENTO NA BARRA

Em localização privilegiada: Próximo à reserva florestal.

Com vista indevassável, possui 2 quartos, sala, cozinha americana, banheiro com armários embs. e uma boa área de serviço. **R$ 210 mil**.

CONFORTO. Uma vaga de garagem coberta.

SEGURANÇA. Depósito exclusivo para duas botijas de gás.

PRATICIDADE. Apartamento localizado num bairro com grandes redes de mercados, farmácias e utilidades, próximo a escolas e em uma rua muito tranquila!

Telefone | WhatsApp
Marque uma visita: **97643-6217**



Av. Feliciano Sodré, 34, Várzea, Teresópolis - RJ CEP: 25963-025

@mybrokerteresopolis
Tel.: **(21) 99690-6474**

Pra quem quer morar bem ou investir certo. 2 quartos com 45m², gás encanado e cozinha com armários em frente ao Green Fruit por R$ 235.000. Cód - 73658

Recém reformado e mobiliado... ou melhor: Entrar e morar! Em frente ao Green Fruit com 2 qtos, 45m², gás encanado e Planejados na cozinha. R$ 250.000,00. Cód 74403

Uma verdadeira raridade no centro da cidade! Apto com 2 qts e área externa pra se sentir em casa. A oportunidade que você esperava. R$ 285.000,00. Cód – 73584

Seu cantinho com tudo aos seus pés. Muito espaço e estilo com 68m² 2 quartos + qto extra por R$ 260.000 no centro. Cód – 90325

O preço mais baixo pra se viver onde tudo acontece. Kitnet com 20m² em frente ao Oliveirão à venda por R$ 165.000. Excelente para moradia ou investimento. Cód – 89928

Creci: 061137/0-4



ADMINISTRADORA

CRC 069352 5-RJ

Travessa Ranulfo Féo 36, sala 317
Tel. de contato: 99587-5744 (Vivo)

Aptº Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, sem garagem - R$ 1.200,00 + taxas **(Ana Nery 404)**

Aptº Várzea - 03 quartos (01 armário embutido), sala, cozinha, 02 banheiros, área de serviço- 1500,00 + Taxas **(Nevada 202.B)**

Aptº Ermitage – 02 quartos, sala, cozinha, lavabo, área gourmet privativa na varanda, sauna, piscina, salão de festas, churrasqueira, garagem – R$ 1.600,00 + taxas (**Infinity 408.A)**

Loja em Shopping: – excelente para salão de cabeleireiro ou escritório – **R$1200,00** + taxas **(Francisco Sá 204)**

Salas Várzea **–** em cima da CADEL, duas salas independentes com 02 banheiros e área **– (R$ 1200,00 + taxas)**

Heloiza Imóveis

CRECI: 20.445

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO - ASSESSORIA JURÍDICA

Rua Edmundo Bittencourt, 75 - Tel.: 2643-2425
heloizaimoveis@gmail.com

LOCAÇÕES
APARTAMENTOS
BNH da Barra – Sala, Quarto, Cozinha, Banheiro, Área coletiva, Estacionamento – R$ 750,00 + taxas,
ARARAS – Sala, 02 quartos, Cozinha, Banheiro, Área, Estacionamento – R$ 750,00 + taxas.

COMERCIAIS
LOJA NA RODOVIÁRIA – PORTA PARA FRENTE E PARA FORA – VALOR R$ 2.000,00 + TAXAS.
SALA COMERCIAL - ED. BOM PREÇO – ELEVADOR – R$ 750,00 + TAXAS.
LOJA – VALE DO PARAÍSO – PRÓXIMO AO HCT – 120M2 – Mezanino para escritório com 30m2 – R$ 3.000,00 + taxas.

VENDAS
APARTAMENTOS
ERMITAGEM – ED. APA – sala, varanda, 02 quartos, cozinha, banheiro, área, garagem, elevador – R$ 330 mil.
CENTRO - ED. OLIMPICO - sala, quarto, cozinha, banheiro, área – R$ 23omil.
CENTRO - ED GRANADO - Sala, quarto, cozinha, banheiro, área (todo reformado) R$ 250 mil.
CENTRO – ED. NIGRI - Sala, quarto, cozinha, banheiro – R$ 170 MIL)
CENTRO – RUA CHAVES FARIA – Sala, quarto, cozinha, banheiro, área, dep. de empregada – R$ 230 mil.
CENTRO - ED. MISS BRASIL - Sala, Jardim de Inverno, 02 quartos, cozinha, banheiro, Dispensa, área de serviço – Elevador – Frente - R$ 360 mil

CASAS
POSSE – CONDOMÍNIO KALIPAU – Sala, quarto, cozinha, banheiro, área. Cond. com piscina, sauna, estacionamento – R$ 160 mil,
MEUDON - Sala com lareira e bar, 02 quartos com varanda, (01 suíte), cozinha, lavanderia, banheiro social – 420m2 - R$ 600 mil
BARRA – OPORTUNIDADE - Imóvel com 04 casas, Casa de frente com 03 quartos, cozinha, banheiro, Casa dos fundos com 02 quartos, coz., banheiro e área e ainda 02 casas de quarto e sala cada com o valor de R$ 580 mil.
ALBUQUERQUE: 03 salas (01 com lareira), 03 quartos (01 suíte), copa, cozinha, dep. De empregada, escritório, Churrasqueira, casa de caseiros, Jardim, etc. R$ 1.400.000,00.

TERRENOS
ALBUQUERQUE – CONDOMÍNIO PARADISO – Medindo 344m2. Condomínio maravilhoso, com total infraestrutura: campo de futebol, quadra polivalente, quadra de vôlei, piscinas comum e térmica, sauna, churrasqueira, natureza abundante, a 10 minutos do centro – R$ 120 mil.
QUINTA SANTO ANTONIO – Vendo 02 lotes juntos – medindo 18m de frente por 100m de fundos – Frente para 02 ruas - R$ 130mil

---

CRECI-J 1836



Garantia de Bons Negócios

Av. Feliciano Sodré, 1178, loja e sobreloja
| Telefone: 2741-4050

Internet: www.abimadm.com.br

APARTAMENTO 01 QUARTO
Agriões – 01 quarto c/varanda, sala c/ varanda, cozinha c/ armários, banheiro, dependência completa, área, Garagem, elevador. (Rua Parú nº 238/103) R$ 1.400,00 (Edif. Solar das Turmalinas) Condomínio R$ 702,76 e IPTU R$ 121,93
Centro – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (todo reformado) (Av. Feliciano Sodré nº 396/420) R$ 1.100,00 (Edif. Turismo) Condomínio R$ 349,90 e IPTU R$ 75,80
Centro – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, dependência c/banh, área, garagem, c/salão festas (Rua Mendonça Clarck nº 55/502) R$ 1.200,00 (Edif. Las Palmas) Condomínio R$ 405,90 e IPTU R$ 49,59
Centro – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, dependência c/banh, área, garagem, c/salão festas (Rua Mendonça Clarck nº 55/409) R$ 1.200,00 (Edif. Las Palmas) Condomínio R$ 399,30 e IPTU R$ 48,94
Centro – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, dependência c/banh, área, c/salão festas (Rua Mendonça Clarck nº 55/112) R$ 1.100,00 (Edif. Las Palmas) Condomínio R$ 346,50 e IPTU R$ 43,15
Centro – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, jardim de inverno, dependência c/banheiro, área (Rua Duque de Caxias nº 115/102) R$ 1.000,00 (Edif. São Pedro) (46 m²). Cond. R$ 370,00 e IPTU R$ 120,60 – Em estado de novo.
Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, dependência, área/tanque (43m2) (Av. Lúcio Meira nº 1170/101) R$ 650,00 (Edif. Girassol). Condomínio R$ 378,50 e IPTU R$ 118,24

IMÓVEIS COMERCIAIS
Várzea – Imóvel comercial composto de três salas, cozinha, banheiro. (48m2) (Av. Delfim Moreira nº 604/201) R$ 1.200,00. Taxa água/luz/faxina R$ 240,00 e IPTU R$ 109,13
Várzea – Imóvel comercial composto de 01 quarto, sala, cozinha, banheiro. (31m2) (Av. Delfim Moreira nº 604/301) R$ 800,00. Taxa água/luz/faxina R$ 240,00 e IPTU R$ 73,81
Várzea – Imóvel comercial composto de duas salas, cozinha, banheiro. (31m2) (Av. Delfim Moreira nº 604/202) R$ 850,00. Taxa água/luz/faxina R$ 240,00 e IPTU R$ 79,13

APARTAMENTOS 02 E 03 QUARTOS
Pimenteiras – 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, área, área externa, estacionamento. 1ª locação (Estrada das Pimenteiras nº 500/02 Bloco 12) R$ 1.400,00 (Edif. Solar das Pimenteiras) Condomínio R$ 236,50 + água e IPTU R$ 39,78
Centro – 03 quartos s/ 01 suíte, sala c/varanda, cozinha, banheiro, dependência, área, garagem (2), elevador (Rua Olegário Bernardes nº 150/202) R$ 2.600,00 (Edif. Ipanema) Condomínio R$ 532,39 e IPTU R$ 127,61
Tijuca – 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, estacionamento (Rua Yeda nº 781/204 Bloco 06) R$ 1.200,00 (Cond. Chácara Casa Branca). Condomínio R$ 446,65 e IPTU R$ 33,53 (47m²)

CONJUGADO
Taumaturgo – Apartamento tipo conjugado (Rua Marechal Taumaturgo nº 110/112) R$ 500,00 (Edf. Arco Iris) Condomínio R$ 169,00 e IPTU R$ 23,88
Agriões – Apartamento tipo conjugado (Rua Carmela Dutra nº 444/208) R$ 700,00 (Edf. Jardim de Allah) Cond. R$ 140,00 e IPTU R$ 18,00
CASA: Barra do Imbuí - 02 quartos, sala, coz., banheiro, área (Rua José Nestor Féo nº 80/02) R$ 900,00. IPTU R$ 24,34 e água e luz consumo.



CRECI J-5362

LUSO IMÓVEIS

Avenida Feliciano Sodré, 410
Telefones: 2742-3000 / 99973-0543
www.lusoimoveis.com.br

VENDAS - APARTAMENTOS

Alto – 2 qtos (suíte), sala, varanda, copa-coz, banhº, área, elevador e garagem. R$ 500 mil. Ref-16

Agriões – Novo, 2 quartos (suíte), sala, var., banh. Social, coz, área, elev, gar. R$600 mil. Ref-132

Várzea – 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, elevador e garagem. Prédio c/ área de lazer. R$ 300 mil. Ref-88.

Alto – Excelente apto, 1 quarto, sala, coz-americana, banh, elevador e garagem.Prédio c/ área de lazer. R$370 mil. Ref-104

Várzea – Qto, sala, cozinha, banheiro e elev. Portaria 24h. R$ 210 mil. Ref-76

VENDAS - CASAS

Ato – vendo casa em Condominio c/ 5 qtos (4 suítes), sala de estar/ jantar, lareira, copa-coz, lavabo, arms, varanda, deps., garagem, área de lazer. R$775 mil. Ref.66

Vargem Grande – Vendo casa nova, em condomínio c/ 300m2, com 3 quartos (sendo 1 suíte), sala ampla c/ lareira, banh, mezanino, lavabo, cozinha ampla, área gourmet e garagem. R$1.320.000. Ref-128

Jardim Meudom – 3 qtos, 2 salas, cozinha, banheiro, varanda, área, piscina, churrasqueira, pomar e garagem. R$ 650 mil. Ref-136

TUDO EM COMPRA E VENDA
TEMOS IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO



Nilva Maria da Fonte Pereira
Corretora - CRECI – 21550

Av. Lucio Meira, 350 – Sala 405 parte - Centro - Teresópolis- Tel.: 2742-9299

LOCAÇÕES

ALTO – Conjugado. R$ 600,00 + Taxas.

ALTO – Conjugado semi mobiliado. R$ 800,00 + Taxas.

AGRIÕES – Sala, 02 Quartos, Cozinha. Banheiro, Dependência de empr. e garagem. R$1.350,00 + Taxas.

AGRIÕES – Sala 3 ambientes com varanda, 03 Quartos sendo 02 Suítes com armários, Banheiro social, Cozinha com armários, Área de serviço, Garagem, Dependência e Área de lazer completa. R$ 3.400,00 + Taxas.

RETA – Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, garagem e área de lazer completa. R$ 1.100,00 + Taxas.

VÁRZEA (cobertura) – Sala de estar, Sala de jantar, 04 Suítes, Cozinha com armários, Bar, Adega, Escritório. R$ 6.000,00 + Taxas.

VÁRZEA - sala, quarto, cozinha, banheiro. R$ 950,00 + taxas.

VILA MUQUI – Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, Área serviço. R$ 850,00 + Taxas.

LOJAS

ALTO – Loja. R$ 1.200,00 + Taxas.

CENTRO – Sobrado. R$ 1.9000 + Taxas.

CENTRO – Sobrado com divisórias. R$ 1.900,00 + Taxas.

CRECI 30932



Renato Quinteiro
ASSESSORIA IMOBILIÁRIA
Rua Duque de Caxias, 148 - loja 6
Tels.: 2742-2244 | 99935-7729
renatoquinteiroimoveis.com.br



ARARAS - Apartamento de 2 quartos

Localizado em um dos primeiros Blocos do empreendimento e cheio de detalhes: Cozinha com porcelanato, móveis planejados, pia de mármore, pastilha e móveis na área de serviço. Sala e quartos com piso duraflor, sala com gesso e sanca com iluminação direta e banheiro com móveis; espelho, pia sobrepor, blindex e pastilha no box. Quartos nos fundos, bate sol tanto nos quartos quanto na sala. O empreendimento oferece estacionamento, quadra de esportes, parquinho e portaria! R$ 225 mil.

VALE PARAÍSO - Apto de 2 quartos

Ótimo apartamento em prédio com elevador, porteiro, garagem, piscina e área de lazer: São 2 quartos (sendo 1 suíte), sala, cozinha, banheiro e uma excelente área externa para você aproveitar ao máximo sua família e amigos! Aceitamos permuta por imóvel menor valor. Estudamos proposta. R$ 499 mil.

AGRIÕES - Apto térreo totalmente reformado

Um belo apartamento, ideal para quem precisa de praticidade ou que está com mobilidade limitada: Este apartamento de quarto, sala, cozinha e banheiro – além de estar todo em conceito aberto e totalmente funcional – também é uma unidade térreo e está localizado no bairro mais valorizado de Teresópolis, está próximo ao comércio e coladinho na Várzea! R$ 250 mil.

ALTO - Quitinete próximo ao Hospital São José

Quitinete com cozinha e banheiro, todo reformado. Ótima localização! O imóvel já conta com armários no banheiro, no corredor e na cozinha, o prédio possui garagem e vaga para moto, interfone e conta com um banheiro recém reformado e com porta de correr, o que proporciona um espaço mais amplo e mais comodidade! Imóvel aceita financiamento, use seu FGTS e realize o sonho da Casa Própria! R$ 165 mil.

CENTRO - Aconchegante apartamento de 2 quartos

Um apartamento perfeito para quem deseja morar num local silencioso, bem localizado (próximo a shoppings, bancos, mercados, clube, restaurantes), com direito a garagem e num ambiente familiar que vai te surpreender! O imóvel é composto de 2 bons quartos, sala, copa, cozinha com armários, banheiro (com armários em madeira embutidos), uma excelente área externa de serviço, coberta e bem iluminada... e um lavabo próximo à área comum, para manter sua privacidade e sua visita não precisar acessar o banheiro principal do apartamento. O prédio possui elevador, um pequeno orquidário (que fica de frente para esta unidade), zelador, e possui direito a uma vaga de garagem. R$ 360 mil.

TERRENO em condomínio em Vargem Grande

A paz que você procura está no interior de Teresópolis ! Terreno em condomínio de alto padrão, com toda a estrutura esperando por você: Campo de futebol, sauna, salão de festas e de jogos, academia, área gourmet e piscina. Tudo cercado de muito verde e em um ambiente de muita paz e segurança! Terreno medindo 200m², em aclive: 12 x 19,90. Valor: R$ 150 mil.

Pousada com 12 ótimas suítes no bairro do Alto

Linda, rústica e intimista pousada em frente à Feirinha do Alto, com uma espaçosa Recepção, 12 ótimas suítes, banheiros, hidromassagem, uma aconchegante Sala de Café e Chá, Sala de Estética e Massagens, Cozinha equipada, Copa, Área de Serviço, Despensa, duas Lavanderias e 4 vagas de estacionamento na frente do empreendimento. Ideal para a instalação de spa de beleza, ótimo para hotelaria, uma excelente opção para administração de diárias por aplicativo! Agende já a sua visita e converse conosco sobre esta oportunidade!